

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 11ο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων, που περιλαμβάνει την αριθμ. 226 απόφαση αυτού.

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΤΡΩΝΙΑΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΦΑΡΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| 1) Κούτρας Δημήτριος    | 14) Μουστάκας Κων/νος       |
| 2) Συλεούνης Δημήτριος  | 15) Μονιάκης Δημήτριος      |
| 3) Σαγιάς Γεώργιος      | 16) Σερέτης Φώτιος          |
| 4) Παλιαλέξης Ηλίας     | 17) Ρουποτιά Ευανθία        |
| 5) Ηλιόπουλος Σπυρίδων  | 18) Κορέντζελος Δημήτριος   |
| 6) Κόντος Σπυρίδων      | 19) Ρούλιας Ιωάννης         |
| 7) Δρακάκης Δημήτριος   | 20) Μπάτσιαρης Γεώργιος     |
| 8) Τσιάκαλος Ευάγγελος  | 21) Οικονόμου Ευγενία       |
| 9) Νερολής Γεώργιος     | 22) Μπαρτσόκας Κωνσταντίνος |
| 10) Καρδάκος Δημήτριος  | 23) Ντάνος Γρηγόριος        |
| 11) Κουτκιάς Βασίλειος  | 24) Στρωματιάς Ιωάννης      |
| 12) Βούλγαρης Απόστολος | 25) Κυριακάκης Βασίλειος    |
| 13) Κατσαντώνη Χρυσούλα | 26) Μπασδέκης Κων/νος       |

**ΑΠΟΝΤΕΣ :** - 1. Καρδάκος Δ., 2. Σερέτης Φ.,

Στη Λαμία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 24η του μηνός Ιουνίου του έτους 2010, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λαμιέων, ύστερα από την αριθμ. 32763/18-06-2010 πρόσκληση της κ. Προέδρου του, και αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, παρόντων μελών 25 επί συνόλου 27, κηρύχθηκε από την Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ:** « Τροποποίηση της 69/25-02-2008 απόφασης του Δ.Σ. (περί μείωσης της μηνιαίας αξίας χρήσης ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Λαμιέων), όπως τροποποιήθηκε με την 293/22-07-2009 απόφαση του Δ.Σ. ».

### Αριθ. Απόφασης : 226

Η κ. Πρόεδρος θέτει υπόψη του Δ.Σ. εισήγηση του κ. Δημάρχου, που έχει ως εξής :

Θέτουμε υπόψη σας το με αριθμ. 16/31-05-10 πρακτικό συνεδρίασης του Δ.Σ. της «ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και η οποία έχει ως εξής :

«Παραθέτουμε τη χρηματοοικονομική κατάσταση της «ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» όπως αυτή διαμορφώθηκε κατά το 1ο πεντάμηνο του 2010, ήτοι το χρονικό διάστημα από 1/1/2010 έως 31/05/2010 και η οποία έχει ως εξής :

	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ	ΜΑΙΟΣ
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ	21.668,49	21.926,05	24.671,71	21.026,31	21.836,36
ΦΠΑ	4.117,01	4.165,95	4.915,79	4.415,53	4.585,64
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	25.785,50	26.092,00	29.587,50	25.441,84	26.422,00
ΜΙΣΘΟΙ					
(ΜΕ ΙΚΑ)	13.003,53	13.003,54	17.142,36	13.003,54	13.003,54
ΕΝΟΙΚΙΟ	5.559,00	5.559,00	5.559,00	5.559,00	5.559,00
ΔΙΑΦΟΡΑ	463,67	2.031,76	2.316,71	1.434,98	1.605,97
ΦΠΑ	4.117,01	4.165,95	4.915,79	4.415,53	4.585,64
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	23.143,21	24.760,25	29.933,86	24.413,05	24.754,15
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	2.642,29	1.331,75	- 341,36	1.028,79	1.667,85

#### ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

**A1)** Στο σκέλος των εξόδων δεν έχουν εγγραφεί και πληρωθεί οι λειτουργικές δαπάνες της επιχείρησης και αναλυτικά :

1. ΔΕΗ	1.200,00 € μηνιαίως περίπου
2. ΟΤΕ	100,00 € μηνιαίως περίπου
3. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ	300,00 € μηνιαίως περίπου
4. ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	200,00 € μηνιαίως περίπου
5. ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ	100,00 € μηνιαίως περίπου
6. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΟΣ	100,00 € μηνιαίως περίπου
ΣΥΝΟΛΟ	2.000,00 € μηνιαίως περίπου

**A2)** Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού 15.000,00 € περίπου.

**A3)** Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για πιθανούς πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο ποσού 1.000,00 € περίπου.

**A4)** Υπήρξε αύξηση του ΦΠΑ κατά 2 μονάδες από 15-03-2010 και θα υπάρξει και άλλη αύξηση κατά άλλες 2 μονάδες από 01-07-2010 χωρίς να αυξηθούν οι τιμές της στάθμευσης με αποτέλεσμα την πρόσθετη επιβάρυνση της επιχείρησης κατά 7.000,00 € περίπου το έτος 2010.



Β) Στο σκέλος των εσόδων σε σχέση με το αντίστοιχο πεντάμηνο του έτους 2009 και αναλύοντας τα στατιστικά στοιχεία που έχουν ως εξής :

	2009	2010	ΔΙΑΦΟΡΑ
<b>ΜΟΝΙΜΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ</b> Αριθμοί Μονίμων Οχημάτων / μήνα	128	117	- 11
<b>ΔΙΕΡΧΟΜΕΝΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ</b> Αριθμοί Διερχομένων Οχημάτων / ημέρα	167	148	- 19

και αφού λάβαμε υπόψη ότι υπήρξε αλλαγή τιμολογίου από 01/07/2008, παρατηρούμε ότι :

- 1) υπήρξε μια σημαντική μείωση του αριθμού των μόνιμων οχημάτων ανά μήνα περίπου της τάξης των 11 οχημάτων που μεταφράζεται σε μείωση εσόδων περίπου 1.000,00 € μηνιαίως.
- 2) υπήρξε μια σημαντική μείωση του αριθμού των διερχομένων οχημάτων ανά ημέρα της τάξης των 19 οχημάτων περίπου που μεταφράζεται σε μείωση εσόδων περίπου 1.500,00 € μηνιαίως.

**ΣΥΝΟΛΟ : 2.500,00 € ΜΗΝΙΑΙΩΣ ΠΕΡΙΠΟΥ**

Τα ανωτέρω αποτελούν προφανώς αποτελέσματα της λειτουργίας του συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης, αλλά και της οικονομικής κρίσης που διέρχεται η χώρα μας.

Μετά τα ανωτέρω προτείνεται να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, τροποποίηση της με αριθμ. 69/25-02-2008 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 293/22-07-2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και συγκεκριμένα τη μείωση κατά 75 % της μηνιαίας αξίας χρήσης του ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Λαμιέων, στην οδό Λεωνίδου 11, δηλαδή από 5.559,00 € να διαμορφωθεί σε 1.400,00 € η μηνιαία απόδοση της αξίας χρήσης που καταβάλλει η Α.Ε. στο Δήμο Λαμιέων και κατά συνέπεια η ετήσια απόδοση της αξίας χρήσης θα διαμορφωθεί σε  $1.400,00 \text{ €} \times 12 = 16.800,00 \text{ €}$  και η αξία χρήσης για 50 χρόνια :  $16.800,00 \text{ €} \times 50 = 840.000,00 \text{ €}$ .

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δημάρχου

### Αποφασίζει *κατά πλειοψηφία*

Εγκρίνει την τροποποίηση της με αριθμ. 69/25-02-2008 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 293/22-07-2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και συγκεκριμένα τη μείωση κατά 75 % της μηνιαίας αξίας χρήσης του ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Λαμιέων, στην οδό Λεωνίδου 11, δηλαδή από 5.559,00 € να διαμορφωθεί σε 1.400,00 € η μηνιαία απόδοση της αξίας χρήσης που καταβάλλει η Α.Ε. στο Δήμο Λαμιέων και κατά συνέπεια η ετήσια απόδοση της αξίας χρήσης θα διαμορφωθεί σε  $1.400,00 \text{ €} \times 12 = 16.800,00 \text{ €}$  και η αξία χρήσης για 50 χρόνια :  $16.800,00 \text{ €} \times 50 = 840.000,00 \text{ €}$ .

Κατά τη λήψη της απόφασης αρνητική ψήφο έδωσε ο κ. Μπασδέκης Κ.

---

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται :

ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
Γ. ΚΟΤΡΩΝΙΑΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΦΑΡΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Κούτρας Δ., Συλεούνης Δ.,  
Σαγιάς Γ., Παλιαλέξης Ηλ.,  
Ηλιόπουλος Σπ., Κόντος Σπ.,  
Δρακάκης Δ., Τσιάκαλος Ε.,  
Νερολής Γ., Κουτκιάς Β.,  
Βούλγαρης Απ., Μουστάκας Κ.  
Μονιάκης Δ., Ρουποτιά Ε.,  
Κορέντζελος Δ., Ρούλιας Ι.,  
Μπάτσιαρης Γ., Οικονόμου Ε.,  
Μπαρτσόκας Κ. Ντάνος Γ.  
Στρωματιάς Ι., Κυριακάκης Β.,  
Μπασδέκης Κ.

Η Γραμ. Σύμβουλος :  
Κατοαντώνη Χρ.

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών

Λαμία 25-06-2010

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΤΡΩΝΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

